

**Protokół nr 23/26**  
**z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania**  
**Przestrzennego i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Mosinie,**  
**które odbyło się w dniu 27 stycznia 2026 r., w Sali Posiedzeń**  
**Urzędu Miejskiego w Mosinie, Plac 20 Października 1**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17:03 Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Elżbieta Jarecka**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Przewodnicząca obrad **Elżbieta Jarecka** przedstawiła porządek posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa w dniu 27 stycznia 2026 r.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** przedstawił sposób, w jaki można pracować na projekcie planu ogólnego Gminy Mosina.

W trakcie tej prezentacji, na Salę Posiedzeń przybył radny **Mateusz Fabisiak**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 8 jej członków.

Mieszkancka gminy Mosina [zanonimizowano] wraz z mieszkanką gminy Mosina [zanonimizowano] przedstawiła potrzebę zmiany uchwalonego w 2010 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zaprojektowanego na terenie między ul. Śremską a ul. Dworcową w Mosinie osiedla składającego się z budynków wielorodzinnych.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, mieszkanka gminy Mosina [zanonimizowano], radny **Maciej Patela**, radny **Ziemowit Małąg** i radna **Elżbieta Jarecka**. Następnie w dyskusji nad projektem planu ogólnego Gminy Mosina poruszono między innymi następujące tematy:

- trwających prac budowlanych we wskazanym miejscu na terenie Babek;
- terminu zakończenia prac nad planem ogólnym Gminy Mosina;
- możliwości wprowadzenia terenów inwestycyjnych we wskazanym miejscu Babek w projekcie planu ogólnego Gminy Mosina;
- sankcji związanych z nieuchwaleniem planu ogólnego Gminy Mosina;
- możliwości niezatwierdzenia uchwalonego planu ogólnego Gminy Mosina przez Wojewodę Wielkopolskiego i konsekwencji z tym związanych.

Udział w niej wzięli: radny **Zbigniew Grygier**, Sołtys Sołectwa Babki, Kubalin, Głuszyna Leśna **Magdalena Brycka-Nowak**, radny **Ziemowit Małąg** oraz radny **Mateusz Fabisiak**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Mosina - rejon ul. Harcerskiej część południowa”, obejmującego część miasta Mosina, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- interpretacji Starosty Poznańskiego będącej podstawą przygotowania przedmiotowego projektu uchwały;
- sposobu i zakresu inwestycji ograniczonej przez Starostę Poznańskiego;
- lokalizacji zawrotki.

Udział w niej wzięli: radna **Jolanta Szymczak**, radny **Maciej Patela**, radny **Jerzy Falbierski**, radny **Mateusz Fabisiak** i radna **Elżbieta Jarecka**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Mosina - rejon ul. Harcerskiej część południowa”, obejmującego część miasta Mosina.

Prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka** stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii rozwoju gminy Mosina do 2034 roku nie zostanie w dniu dzisiejszym zaopiniowany przez Komisję Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa z uwagi na zbyt późne jego dostarczenie radnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Mosinie **Ziemowit Małąg** stwierdził, że chciałby, aby Strategia rozwoju gminy Mosina do 2034 roku w jakiejś formie została przedstawiona podczas XXX sesji Rady Miejskiej w Mosinie w dniu 5 lutego 2026 r.

Radna **Elżbieta Jarecka** stwierdziła, że ma wiele uwag natury stylistycznej, interpunkcyjnej i porządkowej do Strategii rozwoju gminy Mosina do 2034 roku.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura**, radny **Ziemowit Małąg** i radna **Elżbieta Jarecka**.

**Krzysztof Rosenkiewicz** z firmy „Doradztwo Gospodarcze PMC Sp. z o. o.” przy pomocy prezentacji przedstawił projekt Strategii rozwoju gminy Mosina do 2034 roku, który znajduje się w materiałach komisji.

W trakcie tego wystąpienia, Salę Posiedzeń opuścił radny **Mateusz Fabisiak**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 7 jej członków.

Radny **Ziemowit Małąg** wyraził przekonanie, że jest to dobra prezentacja, aby zrozumieć Strategię rozwoju gminy Mosina do 2034 roku.

Radna **Elżbieta Jarecka** stwierdziła, że swoje uwagi do Strategii rozwoju gminy Mosina do 2034 roku przekaże po zakończeniu dzisiejszego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa – bezpośrednio **Krzysztofowi Rosenkiewiczowi** z firmy „Doradztwo Gospodarcze PMC Sp. z o. o.” i Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłoszowi Surze**.

Następnie w dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- terminu połączenia ul. Leśnej z ul. Lipową w Czapurach;
- misji w projekcie Strategii rozwoju gminy Mosina do 2034 roku;
- paradoksu projektu Strategii rozwoju gminy Mosina do 2034 roku polegającego na zestawieniu gminy cennej przyrodniczo i zanieczyszczeń;
- mankamentów gminy Mosina, z których jednym jest między innymi istnienie na jej terenie strefy zrzutu paliwa;
- biogazowni, które sprawdzają się w innych gminach;
- rozrzutności prowadzonej gospodarki wodnej i braku prób rozwiązania tego problemu;
- planów budowy elektrowni atomowej w rejonie Konina i konsekwencji z tym związanych;
- braku funkcjonowania na terenie gminy Mosina spółek wodnych.

Udział w niej wzięli: radna **Elżbieta Jarecka**, Sołtys Sołectwa Babki, Kubalin, Głuszyna Leśna **Magdalena Brycka-Nowak**, radny **Jerzy Falbierski** i radny **Maciej Patela**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz **Krzysztof Rosenkiewicz** z firmy „Doradztwo Gospodarcze PMC Sp. z o. o.”.

**WNIOSEK PRZYJĘTY PRZEZ KOMISJĘ OCHRONY ŚRODOWISKA,  
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I BEZPIECZEŃSTWA:**

Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Mosina - rejon ul. Harcerskiej część południowa”, obejmującego część miasta Mosina.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19:24.**

**protokołował**

**(-) Piotr Sokołowski**

**przewodniczyła**

**(-) Elżbieta Jarecka**